

秋のお彼岸を迎える9月に入りました。皆さんお変わりございませんか？  
今号もお手に取って頂きありがとうございます。

本当に今年の夏は暑すぎましたね。また沖縄、西日本を襲った台風被害。改めて雨風の怖さを実感した夏でした。これからは秋雨の時期。皆さんご注意ください。

私の大好きなお神輿も夏祭りが終わり、各地秋祭りシーズンに入りました。まだまだ元気に担いでこようかと思っています。

さて最近、市内でよく注意を促しているのが“空き巣被害”  
特に空き家が狙われていると聞きますが、もちろん住んでいる家でも被害があるようです。また被害の多くは一戸建てと聞きます。

そこで今回のレシポは「防犯・防災対策」についての事例を2つ。  
弊社でも多くなっているご相談です。台風対策にも有効なものだと思いますよ。

住んでいる方からのご相談はもとより、離れて暮らすお子さんがご両親を心配して取付けを勧めたり、直接お子さんからご連絡を頂くこともあります。離れているからこそ皆さん余計に心配なんですよ。ご自宅の対策はどうですか？

今日はコーヒーでも片手に10分お時間拝借。  
ではレシポ22をお楽しみください。

～良いご縁となりますように～  
菜の花すまい企画 代表 川村 孝一



## 防犯・防災 対策編



ケース①  
幸手市・80代

### 雨戸がついていない1階の窓に

～ シャッター取付 ～

工事 / 半日

ケース②  
幸手市・70代

### 空き巣被害の話聞いて

～ 面格子取付 ～

工事 / 1～2時間

離れて住む娘さんが心配して....

ケース①  
シャッター取付

“雨戸がついていない窓に、シャッターをつけた方が  
良い”と言われたんですよ。

ご両親

シャッターを設置したことで

## 防犯性・安心感がup

道路から死角になっていて人目につきにくい窓は  
空き巣に狙われやすいので注意が必要です

泥棒に入られた話を聞いてこわくて....

ケース②  
面格子取付

外開き窓に面格子はつけられないと  
思っていたけど、つけられるなら取付けたい。  
少し窓が開いて風が通ればいいので。

今までと同じように風通し出来る

## 防犯性 up

浴室・トイレ・台所など風通し用に使われる小窓。  
入れなそうでも入るんです ドロボーさんは

空き巣は「侵入に5分以上」かかると思うと

## あきらめる

ことが多いそうです

**Point** 👍

シャッターや面格子をつけることで、見た目から侵入に時間がかかると思わせる視覚的な防犯効果が期待できます。

今回の事例は、物が飛んできたりする台風にも有効な手段です。  
日の入りが早まってくる秋。早目の対策を考えてみてはいかがでしょうか。



こんにちは！ 夫婦で営むリフォーム店

# 菜の花すまい企画 です。

## 菜の花すまい企画について

弊社は幸手市東1丁目でリフォーム店を営んでいます。

2016年に開業しおかげさまで今年8年目を迎えました。店舗を持たず、普通の一軒家が自宅兼事務所なので、初めは迷われる方が多くご迷惑おかけしています。

**会社名**は代表である私が命名しました。権現堂に咲き誇る菜の花のように素朴だけど見る人々を楽しませることが出来る・・・ではありませんが、夫婦で営む会社なので親しみやすく、関わったお客様には必ず笑顔になってもらえる会社になりたいという思いから付けました。

私達の**モットー**は出会いやご縁を何よりも大切に、長くお付き合いをさせて頂くことです。打合せから工事、アフターフォローまで私たち夫婦が全て担当します。これがずっと変わらない私達のスタイルであり、お客様から安心と信頼を頂いています。

ホームページで今までの**工事実績**は写真付きでご紹介しています。ぜひご覧になって下さい。住まいのことで「こんなこと頼めるかな?」「これはどこに頼めばいいのかな?」と思ったら一度相談してみてください。出来ないことは「出来ません」と正直に言いますから。

**この「すまいのレシピ」を通じてぜひ私達のことを知って頂けたら幸いです。**

## 代表の 川村 孝一 です

< 宅地建物取引士・石綿作業主任者 >

- 出身 埼玉県幸手市
- 生まれ年 戌年・みずがめ座
- 足を運んでしまう場所 神社・仏閣
- 気がつくとやってしまうこと ウトウト昼寝, 掃除

お客様からの嬉しかった言葉  
「わが家のかかりつけのリフォーム屋さんだね」



## 川村 智恵美 です

< 二級建築士・色彩検定二級 >

- 出身 福島県福島市
- 生まれ年 子年・おひつじ座
- 足を運んでしまう場所 季節を感じられるところ
- 気がつくとやってしまうこと 頭の中で流れた曲を歌い出す

お客様からの嬉しかった言葉  
完成後に「イメージ通り!」と喜んで頂いたこと



## ご質問・ご相談方法について



今回紹介されてるようなリフォームしてみたいな〜♡

チラシにはのっていないけどこんなこともやっているのかな? ??



やってみたいリフォーム、疑問・質問などありましたら、一度私達に相談してみてください。

まずは下記のどちらかの方法でご連絡下さい。

お問い合わせ頂いたからといって、しつこい営業は致しませんのでご安心下さい。



## 電話

① 営業日も確認してお電話下さい。

営業時間 9:00~18:00

定休日 水曜日・日曜日・祝日

☎ 0480-44-8895

② 「チラシを見たのですが...」とお伝え頂き、相談内容をお話し下さい。

## ホームページ

① 菜の花すまい企画



又は  
問合せフォームに  
簡単アクセス!

② 問合せフォームに必要事項を入力の上、送信して下さい。✉  
※お急ぎの方はお電話がオススメです!

## あとがき

台風のニュースが流れる時期になると、毎年行う防災用品のチェック。食材以外にも、子供の成長に合わせて物の見直しが必要だと感じました。何も起きないことを願いつつ、万が一の備えはしっかりとしていきたいです。

## 次回予告

2023年

10月下旬

第23号

折り込み予定

## 住まいのリフォーム・リノベーションのことなら



## 菜の花すまい企画

TEL 0480-44-8895

〒340-0114 埼玉県幸手市東1丁目28-18

営業時間 9:00~18:00 定休日 水・日・祝

台風前に確認しておきたい箇所

- 屋根の軒天はがれていませんか?
- 室内の天井に雨染みはありませんか?
- 閉めづらい雨戸、シャッターありませんか?
- カーポートの屋根バタバタしていませんか?

フィック!

