

今年は特別な夏と言われますが、例年以上に厳しい暑さとなりました。コロナ禍でマスク着用、7月には各地で豪雨災害が起き、長梅雨が終わったと思ったら酷暑。皆さま体調を崩されていませんか？

先月の日本経済新聞の一面の見出しに私はビックリしました。『避難所27%危険区域に』（8月3日朝刊）全国の避難所の27%は浸水、土砂崩れなどの恐れがある場所に立地していることがわかり、しかも埼玉県は浸水リスクのある避難所の割合が49%と全国トップ。考えてみればこの幸手の避難所でも思い当たる場所があります。またこのコロナ禍で万が一避難しても密を避けるため収容人数は減り、入れない可能性もあると聞きます。ではどうするか？

先月の広報に“避難のためのポイント”の1つとして、避難が困難な時は『自宅避難』（垂直避難）を考えてと書いてあります。9月1日は防災の日。それにこれからの時期は台風シーズンです。今回は防災用品を日頃から準備されているように「自宅のメンテナンスをしておく」ことを考えて頂きたいと思い、そこに着目した事例を防災特集として3例ご用意しました。キーワードは「被害を受けない」「被害を出さない」「自宅を守る」です。いつか考えようではなく、これを機にわが家を点検して頂ければと思っております。ではどうぞ。

菜の花すまい企画 代表 川村 孝一

レシピ4 防災特集

ケース1 ご近所に迷惑をかけないように

心配なこと... 強風でバタバタ音を立てるようになったテラス屋根 “飛ばされたらこわい” と思うように...

テラス屋根・金具を耐久性のあるポリカの素材に交換

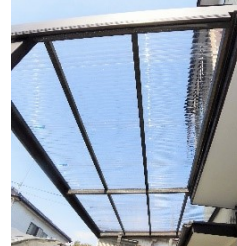
♡音もおさまリ、心配がなくなった!!

♡屋根材を変えたことにより、

こんな交因果も “明るく、天井が高く感じるようになった”



お客様とのストーリーはこちらから



ケース2 よそから被害をうけないために

心配なこと... 長年大切に使用してきた木製雨戸 重さが悪くなったり、重いので開け閉めが大変...

いざという時に動かせないと困るから

軽いカギで動かせる アルミ製のシャッター・雨戸に交換 ♡毎日の開け閉めが楽！（操作性up）



👉 台風時の飛来物から窓ガラスを守るために シャッターや雨戸が注目されています！



お客様とのストーリーはこちらから

ケース3 これからもここに住み続けるために

心配なこと... 一度大工さんに通してもらったんだけど 横なぐりの雨のときだけ、まだ雨もれがして...



天井の雨シミ

← この雨水は一体どこから...!? 意外にも2階の窓まわりから!

「雨が吹きつけてこうなった...」と思っていた → 軒天の劣化も、屋根からの雨もれが原因!



ボロボロになった軒天

雨もれ修繕と軒天一部張替え

♡原因が分かって直してもらえて、“これでやっと安心して過ごせる”

👉 雨もれは放っておくと、家の劣化を進めてしまいます。気付いたら早めに相談されることをおすすめします。



お客様とのストーリーはこちらから



こんにちは！ 夫婦で営むリフォーム屋
菜の花すまい企画 です。

菜の花すまい企画について



弊社は幸手市東1丁目でリフォーム屋を営んでいます。
2016年に開業しおかげさまで今年5年目を迎えました。店舗を持たず、普通の一軒家が自宅兼事務所なので、初めは迷われる方が多くご迷惑おかけしています。

会社名は代表である私が命名しました。権現堂に咲き誇る菜の花のように素朴だけども見る人たちを楽しませることが出来る・・・ではありませんが、夫婦で営む会社なので親しみやすく、関わったお客様には必ず笑顔になってもらえる会社になりたいという想いから付けました。

私達のモットーは出会いやご縁を何よりも大切に、長くお付き合いをさせて頂くことです。打合せから工事、アフターフォローまで私たち夫婦が全て担当します。これがずっと変わらない私達のスタイルであり、お客様から安心と信頼を頂いています。

ホームページで今までの工事实績は写真付きでご紹介しています。ぜひご覧になって下さい。住まいのことで「こんなこと頼めるかな?」「これはどこに頼めばいいのかな?」と思ったら一度相談してみてください。出来ないことは「出来ません」と正直に言いますから。この「すまいのレシピ」を通じてぜひ私達のことを知って頂けたら幸いです。

代表の 川村孝一 です。

< 宅地建物取引士 >

- 出身 土岐県幸手市
- 生まれ 戌年・2月
- 好きなこと 料理・草花を育てる
お祭り(お神輿を担ぐ)
- 得意なこと 女良のご気遣いと



川村智恵美 です。

< 二級建築士・色彩検定二級 >

- 出身 福島県福島市 (飯坂温泉 近く也)
- 生まれ 子年・3月
- 好きなこと 歌うこと・猫とたわむれる時間
手書きで表現すること
- 得意なこと 空間に合わせた色選び



ひとこと
お客様との何気ない
会話を大切に、一緒
に考え、カタチにします!

建築業界に27年
経験を提案に
活かします!

菜の花すまい企画 に相談するには...

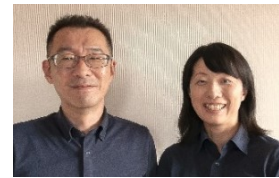
1 電話で

- ① 営業日を確認して
お電話下さい。

定休日：毎週水・日曜日
営業時間：9:00～18:00

TEL 0480-44-8895

- ② 私達が電話に出ます。



電話に出る私達も緊張しています

- ③ 「チラシを見たのですが...」とお伝え頂き、相談内容をお話し下さい。

2 パソコン・スマホから

- ① まず「ヤフー」や「グーグル」などを開き、

「菜の花すまい企画」と入力して「検索」して下さい。

- ② 当社のホームページを開いて下さい。
<https://nanohana-sumai.jp/>

- ③ 「お問い合わせ」のページを開き、必要事項を入力の上、「確認する」を押して下さい。

- ④ 入力頂いた内容を確認して、間違いが無ければ「送信する」を押して下さい。

- ⑤ これでお問い合わせ手続きは「完了」しました。3営業日以内にメールにて返信いたします。

あとかき

各地で災害が起きるたびに見直す防災グッズ。
「何が起きてからでは遅い...」そう強く思うようになったのは
女良が産まれてからです。家族を守るために必要なことは?
今一度考えてみようと思います。

次回予告

第5号
11月上旬
お申し込み予定

住まいのリフォーム・リノベーションのことなら



菜の花すまい企画

〒340-0114 埼玉県幸手市東1-28-18

TEL 0480-44-8895

菜の花すまい企画 検索

