

2023年のすまいのレシピがスタートしました。去年もたくさんのご縁を頂きました。この場をお借りして御礼を申し上げます。今年も皆さんが「知らなかったあ〜」とか「おもしろい」と楽しくお読み頂けるものをご紹介します。そして私たちは今年の干支ウサギのように飛び跳ねるほどの多くの出会いに恵まれることを期待して頑張っていきます。本年もよろしくお願いいたします。

皆さんの2023年はどんな一年のスタートとなりましたか？私たちの一年のスタートは昨年後半にご相談頂いた多くの工事に着手する1月となりました。そんな中で感じたことを一つ。昨年は外装リフォームのご相談が多かった一年でした。塗装工事と併せて瓦や屋根、雨樋に関するものです。外装工事はきれいにするだけでなく、雨風対策という住まいにとって重要な工事の一つで早めのチェックが肝心です。

さて今回はその外装工事のお客事例を2回に分けてお届けします。初回は「**屋根瓦**」です。外壁の塗装がきっかけで**瓦のズレ**や**しっくい**の剥がれが気になっていた玄関上の瓦。現場調査を機会に2階の瓦もチェックしてみると・・・そんなお話です。うちのお客様たちからの話では、ここ最近「塗装や屋根に関わる」不安を煽る訪販が増えているようです。そんな時は一度冷静になり、不安が消えない時はご相談下さい。寒さ厳しい日が続いています。今回は温かいお茶をお供に。いつものように10分お時間拝借。ではレシピ18をお楽しみください。

～良いご縁となりますように～
菜の花すまい企画 代表 川村 孝一



見えない部分の不安を解消

～ 瓦 しっくい ～

幸手市
築43年 70代



・2階の屋根があんな風になっているなんて
 下から見たら **気がつかなかったよ!**
 ・玄関上の瓦も放っておいたら危なかったね
今回やってよかった!



何度もお仕事を頂いているお客様から

塗装 と **玄関屋根瓦 / しっくい** のご相談が...

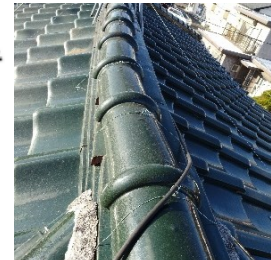
お客様

塗装するんだったら、はがれてきている玄関屋根のしっくいも直さなきゃね。そろそろやらなきゃと思っていたんだ。

玄関屋根瓦のしっくいを直すなら、念のため2階の瓦も確認しておきましょうか？

菜

Before



2階の屋根瓦を確認してみると...

こんなことになっていたんだ!!



大棟がズレて曲がっていました しっくいの割れ、はがれもありました

このままだと大きな地震がきた時に**心配**だから、ここも直してほしい

菜

塗装と一緒に瓦も修繕して、**安心して過ごせるように** しましょう!

After



ズレを直してまっすぐになった大棟 重ねぬりされていたしっくいはがし、しっくいをぬり直し

Before

玄関の**隅棟**が下がってきていて、瓦やしっくいが落ちそうな状態でした



After



しっくいはがれ 瓦のズレがあった **隅棟**

頭に当たったら **キケン**

一度隅棟を解体して 造り直しました

これで安心だ

次回は **塗装編** です



こんにちは！ 夫婦で営むリフォーム店

菜の花すまい企画 です。

菜の花すまい企画について



弊社は幸手市東1丁目でリフォーム店を営んでいます。

2016年に開業しおかげさまで今年7年目を迎えました。店舗を持たず、普通の一軒家が自宅兼事務所なので、初めは迷われる方が多くご迷惑おかけしています。

会社名は代表である私が命名しました。権現堂に咲き誇る菜の花のように素朴だけど見る人々を楽しませることが出来る・・・ではありませんが、夫婦で営む会社なので親しみやすく、関わったお客様には必ず笑顔になってもらえる会社になりたいという想いから付けました。

私達の**モットー**は出会いやご縁を何よりも大切に、長くお付き合いをさせて頂くことです。打合せから工事、アフターフォローまで私たち夫婦が全て担当します。これがずっと変わらない私達のスタイルであり、お客様から安心と信頼を頂いています。

ホームページで今までの**工事実績**は写真付きでご紹介しています。ぜひご覧になって下さい。住まいのことで「こんなこと頼めるかな?」「これはどこに頼めばいいのかな?」と思ったら一度相談してみてください。出来ないことは「出来ません」と正直に言いますから。

この「すまいのレシピ」を通じてぜひ私達のことを知って頂けたら幸いです。

代表の 川村 孝一 です

< 宅地建物取引士・石綿作業主任者 >

- 🌸 出身 埼玉県幸手市
- 🌸 生まれ年 戌年・みずがめ座
- 🌸 足を運んでしまう場所 神社・仏閣
- 🌸 気がつくとやってしまうこと ウトウト昼寝, 掃除

🌸 お客様からの嬉しかった言葉
「わが家のかかりつけのリフォーム屋さんだね」

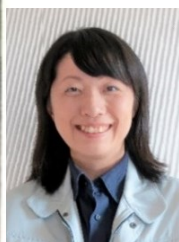


川村 智恵美 です

< 二級建築士・色彩検定二級 >

- 🌸 出身 福島県福島市
- 🌸 生まれ年 子年・おひつじ座
- 🌸 足を運んでしまう場所 季節を感じられるところ
- 🌸 気がつくとやってしまうこと 頭の中で流れた曲を歌い出す

🌸 お客様からの嬉しかった言葉
完成後に「イメージ通り!」と喜んで頂いたこと



ご質問・ご相談方法について



今回紹介されてるようなリフォームしてみたいな〜

チラシにはのっていないけどこんなこともやっているのかな?



やってみたいリフォーム、疑問・質問などありましたら、一度私達に相談してみてください。

まずは下記のどちらかの方法でご連絡下さい。

お問い合わせ頂いたからといって、しつこい営業は致しませんのでご安心下さい。



🌸 電話 🌸

① 営業日も確認してお電話下さい。

営業時間 9:00~18:00

定休日 水曜日・日曜日・祝日

☎ 0480-44-8895

② 「チラシを見たのですが...」とお伝え頂き、相談内容をお話し下さい。

🌸 ホームページ 🌸

① 菜の花すまい企画



又は
問合せフォームに
簡単アクセス!

② 問合せフォームに必要事項を入力の上、送信して下さい。✉
※お急ぎの方はお電話がオススメです!

あとかき 🌸

これから暖かくなってくると増えてくる外装リフォームのお問い合わせ。「春に工事がしたい」とお考えの方は、今からご相談頂くのがオススメです。

次回予告

2023年

3月下旬

第19号

折り返し
予定

住まいのリフォーム・リノベーションのことなら



菜の花すまい企画

TEL 0480-44-8895

〒340-0114 埼玉県幸手市東1丁目28-18

営業時間 9:00~18:00 定休日 水・日・祝

🌸 春に向けた内装リフォーム 🌸

【和室から洋室へ】

- ☐ 畳からフローリングに
- ☐ 壁をクロス仕上げに
- ☐ 洋室に合う襖紙に張替え など

【押入れ・床の間をクローゼットに】

- ☐ 棚やハンガーパイプをつけて洋服を収納しやすく など