

いつもお読み頂きありがとうございます。異常気象のためか各地で多くの被害を招いた9月の長雨。10月に入り少しは秋晴れの日が多くなりましたが、昼夜の寒暖差が激しく、インフルエンザも流行していますが皆さまお元気にお過ごしですか？

弊社でも9月中は工事が思うように進まず、天気予報を何度も確認する毎日でした。また長雨のあとは実際に雨の被害に遭ったとか、雨漏れの心配からくるご相談が多くなってきたように思います。

さて今回はやはり雨漏れの心配から始まった「屋根」のお話です。特にスレート屋根のお宅ではヒビや割れ、浮きなど屋根材の劣化から雨漏れが・・・という事例は多数です。

年内最後のすまいのレシピとなります。温かい緑茶と共に。
ではレシピ40をお楽しみください。

～良いご縁となりますように～
菜の花すまい企画 代表 川村 孝一

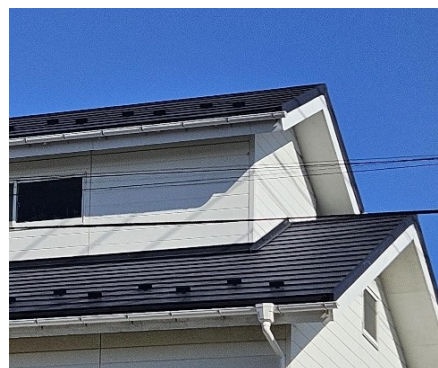


この家で安心して暮らせるように

～ 屋根カバー工法 ～

幸手市

築40年 80代



- ・雨漏れの心配がなくなって **安心した！**
- ・新築したみたいに **雰囲気が変わった♡**
- ・劣化が進んでいた **雨樋** も
一緒に交換できてよかった！



屋根は塗装してから **30年** 近くたっている。

白だったのが **ネズミ色** になってきた...

このままでは **雨漏れ** してしまうのでは...と **心配** になった



✿ 屋根の状態を確認すると、
↳ 塗装ははがれてしまって
屋根の素地が見えている状態。
雨の進入を防ぐ板金が
浮いているところもありました。

この状態では 塗装をしても もたないので、

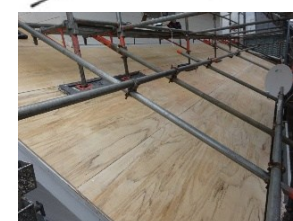
ガルバリウム鋼板の屋根材 による **カバー工法** をご提案

カバー工法 とは、今の屋根材の上に 防水シートを敷いて
その上に 新しい屋根材をかぶせる工法 のことです。

屋根の下地材（野地板）が傷んでいる可能性がある場合は
状態を確認した上で新しい下地材を張ることがあります。



Before



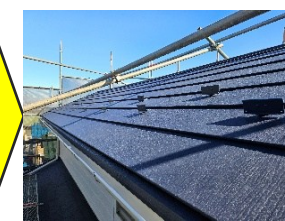
今の屋根材の上に
新しい下地材を張る



その上に防水シート
を敷く



新しい屋根材を
取りつける



新しい棟や雨押えなど
を取りつけて完成!!

After

「うちの屋根は大丈夫かな？」と思った方は一度ご相談下さい。

ご相談から見積りまでは無料です。連絡方法は裏面に





こんにちは！ 夫婦で営むリフォーム店 菜の花すまい企画 です。

菜の花すまい企画について



弊社は幸手市東1丁目でリフォーム会社を営んでいます。

2016年に開業しおかげさまで今年11年目を迎えました。店舗を持たず、普通の一軒家が自宅兼事務所です。お客様ゼロからスタートしてから数年は何をやっても上手く行かず苦労の連続でしたが、近年は多くのお客様からご相談を頂けるまでになり日々感謝の思いで仕事をしています。

私たちの仕事のこだわりはご縁を何よりも大切にし、長くお付き合いをさせて頂くことです。打合せから工事監理、アフターフォローまで私たち夫婦が全て担当します。工事中も職人任せでなく、毎日現場に足を運びお客様と顔を合わせます。これがずっと変わらないスタイルであり、お客様から安心と信頼を頂いています。

ホームページでこれまでの工事实績をご紹介します。住まいのことで「こんなこと頼めるかな？」「これはどこに頼めばいいのかな？」と思ったら一度ご相談下さい。出来ないことは「出来ません」と正直にお返事しますので。

この「すまいのレシピ」を通じて私たちのことを知ってもらい、ご縁を頂けたら幸いです。

代表の 川村 孝一 です

宅地建物取引士・石綿作業主任者

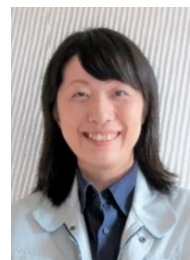
- 出身 埼玉県幸手市
- 生まれ年 戌年・みずがめ座
- やりたいこと 47都道府県全てに行く
- 欠かせないこと 毎日の体重・血圧を計る
- お客様からよく言われること 「字がきれい！」



川村 智恵美 です

二級建築士・色彩検定二級

- 出身 福島県福島市
- 生まれ年 子年・おひつじ座
- やりたいこと ゴルフ
- 欠かせないこと コーヒー・足のマッサージ
- お客様からよく言われること 「背が高いのね！」 (168cmあります)



ご質問・ご相談方法について



やってみたいリフォーム、疑問・質問などありましたら、一度私達に相談してみてください。

まずは下記のどちらかの方法でご連絡下さい。

お問い合わせ頂いたからといって、しつこい営業は致しませんのでご安心下さい。



電話

① 営業日を確認してお電話下さい。

営業時間 9:00～18:00

定休日 水曜日・日曜日・祝日

☎ 0480-44-8895

② 「チラシを見たのですが」とお伝え頂き、相談内容をお話し下さい。

ホームページ

① 菜の花すまい企画 検索



又は
問合せフォームに
簡単アクセス！

② 問合せフォームに必要事項を入力の上、送信して下さい。

※お急ぎの方はお電話がオススメです！

あとがき

いつもお読みいただきありがとうございます。「毎回楽しく読んでいます」と声をかけて頂くことも増え、とても嬉しく思っています。来年は紙面をリニューアルしますので、そちらもぜひ楽しみにして下さい。

次回予告

2027年 第41号
2月頃 折り込み予定

住まいのリフォーム・リノベーションのことなら



菜の花すまい企画

TEL 0480-44-8895

〒340-0114 埼玉県幸手市東1丁目28-18

営業時間 9:00～18:00 定休日 水・日・祝

秋～冬 おすすめのリフォーム

【節電の冬に 窓断熱】

- 内窓の取付（二重窓）
- 1枚ガラスを複層ガラスへ交換 など

【防犯性を高めたい】

- 面格子の取付
- 雨戸・シャッターの交換・取付 など